



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 135849

## Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+kk, Hviezdoslavova, Opava

**12 500 Kč**  
za měsíc

Hviezdoslavova, Opava (nečleněná část města), Opava

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pokud hledáte moderní bydlení pro pár nebo rodinu v klidné části Opavy, ale zároveň chcete mít skvělou dostupnost ke všemu, co potřebujete, právě jste ho našli.

Nabízím k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o výměře 52 m<sup>2</sup> s balkonem a parkovacím stáním kousek od centra Opavy.

Byt se nachází v 2. NP na ulici Hviezdoslavova a díky své poloze nabízí skvělou dostupnost do centra města, zároveň však poskytuje klidné bydlení bez hluku z hlavní cesty. Byt i celý dům prošly rekonstrukcí, takže se můžete těšit na moderní a příjemné prostředí. Součástí je rozsáhlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, chodba, ve které je již zabudovaná skříň, samostatný pokoj, koupelna se sprchovým koutem a WC a předsíň. K bytu náleží také balkon, odvrácený do zadní části domu s výhledem do zahrady, který oceníte zejména během teplých klidných dnů.

K bytu náleží vyhrazené parkovací místo přímo u domu a je zde i možnost pronajmout si oplocené parkovací stání hned vedle domu.

Díky vysokému stropu v obývacím pokoji nabízí byt také možnost vybudování spacího patra ve stylu mezonetového bydlení, čímž lze získat další prostor a zajímavé dispoziční řešení.

Cena nájmu: 12.500 Kč + zálohy na služby 3.500 Kč (pro 2 osoby). Kauce a provize RK.

Pokud chcete bydlet v moderním zázemí se skvělou dostupností všeho, co potřebujete, dejte mi vědět a rád vám vše ukážu.



Vyřizuje

**Filip Lorenz**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)