

## Prodej rodinného domu, 252 m<sup>2</sup>, Chomutov, ul. Palachova

**6 900 000 Kč**  
za nemovitost

Palachova, 43003, Chomutov

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	4
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	252 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný řadový rodinný dům o užitné ploše 252 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Palachovy ulice v Chomutově s možností vícegeneračního bydlení. Dům disponuje třemi kuchyněmi, třemi WC a dvěma koupelnami. V suterénu se nachází kuchyně a velká technická místnost s plynovým kotlem, který vytápí celý dům. Další možnosti vytápění jsou krbová kamna napojená na výměník, díky němuž je teplo rozváděno do radiátorů v celém domě. První patro nabízí kuchyň, pokoj, koupelnu se sprchovým koutem a WC. Ve druhém patře jsou dvě místnosti, koupelna s vanou a WC. Třetí patro je připraveno k dokončení dle vlastních představ a navazuje na půdní prostor. Na uzavřeném dvoře o velikosti 213m<sup>2</sup> se nachází obytná dřevěná chatka vhodná pro děti či návštěvy a garáž pro jedno vozidlo. Dům prošel částečnou rekonstrukcí, je velmi udržovaný a připravený k okamžitému nastěhování. Lokalita nabízí vše na dosah ruky. Přijďte s námi načerpat skvělou atmosféru, kterou tento dům nabízí.



Vyřizuje

**Sýkorová Nikola**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)