

**Pronájem moderního bytu 3+kk, 49 m² - Unhošť,
ul. Pražská**

Pražská, 27351, Unhošť

18 000 Kč

za měsíc

+ záloha na služby
4.800,-Kč/měs., převod el.
na nájemce

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu příjemný byt o dispozici 3+kk a výměře 49 m², který se nachází v 1. patře udržovaného zděného domu v Unhošti, v ulici Pražská. Samotný dům prošel částečnou rekonstrukcí.

Dispozice a vybavení bytu:

Obývací pokoj s kuchyňským koutem: moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, horkovzdušná trouba, lednice s mrazákem, myčka nádobí).

Prostorná ložnice, samostatná pracovna.

Koupelna: vybavená vanou, toaletou, praktickou koupelnovou skříňkou se zrcadlem a automatickou pračkou. Předsíň.

Lokalita a občanská vybavenost:

Unhošť nabízí skvělé zázemí pro spokojené bydlení. V docházkové vzdálenosti od domu najdete kompletní občanskou vybavenost (obchody, restaurace, lékaře, sportoviště) a výborné autobusové spojení směr Praha a Kladno.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající dlouhodobé a stabilní bydlení.

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 18.000 Kč

Zálohy na služby: 4.800 Kč / měsíc (počítáno na 2 osoby) + převod elektřiny na nájemce

Vratná jistota (kauce): 18.000 Kč

Provize RK: 10.000 Kč

Byt je volný a připravený k nastěhování od 1.7.2026.

Máte zájem o prohlídku? Neváhejte mě kontaktovat pro domluvení termínu!

Kontakt na makléře Alena Brehová 606174281 nebo alena.brehova@komfort-reality.cz



Vyřizuje

Alena Brehová

Tel.: +420 603 856 123

GSM: 606 174 281

E-mail: alena.brehova@komfort-reality.cz