

Prodej bytu 1+1 37 m²

Gen. Sochora, 70800, Poruba, Ostrava

2 890 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: V Porubě na ulici Generála Sochora 27 nabízím ke koupi byt 1+1 37 m², vhodný k okamžitému bydlení i jako zajímavá investice.

Byt v družstevním vlastnictví SBD Poruba s možností rychlého převodu do osobního, lze tedy i hypotéku. Nachází se ve 4. nadzemním podlaží ze čtyř (3. patro). Je udržovaný, všechny zařizovací předměty i podlahy byly v průběhu užívání obnoveny. Součástí bytu je také sklepní kóje.

Dům prošel kompletní revitalizací, je zateplený, má plastová okna a jako většina domů v této ulici je bez výtahu. Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost. Naproti bazénu a SC Fajne.

Výhodou jsou také nízké měsíční náklady na bydlení (vč. fondu oprav bez el. činí 3680 Kč), což z této nemovitosti činí atraktivní volbu nejen pro vlastní bydlení, ale i pro dlouhodobé pronajímání.

Prodej přímo od majitele - neplatíte provizi realitní kanceláři. Kompletní právní servis a advokátní úschova kupní ceny zajištěna. Bezpečný a transparentní průběh převodu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz