

**Prodej stavebního pozemku k výstavbě  
-exkluzivní zastoupení****1 947 500 Kč**  
za nemovitost

Rusava

<b>Celková plocha:</b>	815 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektřina		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek určený pro bydlení či rekreaci nacházející se v malebné části obce Rusava, okres Kroměříž. Tento pozemek, s celkovou plochou 815 m<sup>2</sup>, nabízí ideální příležitost pro investory hledající místo pro výstavbu rodinného domu nebo rekreačního objektu v klidném a příjemném prostředí.

Lokalita pozemku je obdařena pohodou a klid, které vytvářejí ideální zázemí pro život i odpočinek. V blízkosti se nachází les, kde si můžete užít přírody a čerstvého vzduchu. Tato lokalita je ideální pro ty, kteří hledají únik od ruchu městského života, a přitom chtějí mít snadný přístup k občanské vybavenosti.

Další výhodou tohoto pozemku je předohoda na plné zajištění napojení na vodovod a kanalizaci, což výrazně usnadňuje proces výstavby. To znamená, že investoři mají možnost rychle začít s realizací svých projektů.

Tento pozemek představuje skvělou investiční příležitost s výborným potenciálem pro návratnost investice. Vzhledem k strategické poloze a vysokému zájmu o bydlení v této oblasti je možné využít pozemek k pronájmu pro rekreační účely, což přináší další příležitosti k zisku.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Mgr. Jitka Černíčková, MBA****GSM:** +420774549175**E-mail:** [jitka.cernickova@re-max.cz](mailto:jitka.cernickova@re-max.cz)