

Pronájem reprezentativní kanceláře, 25,4 m², v historickém jádru Brna na Zelném trhu

Zelný trh, 60200, Brno-střed, Brno

9 900 Kč

za měsíc

+DPH + 2100,- Kč + DPH
+ vratná kauce + provize

Plocha kanceláří:	25 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelář v historickém domě, který se nachází v samotném srdci Brna v horní části Zelného Trhu, přímo pod Petrovem.

V kancelářském celku jsou nové dubové podlahy, čistě bílá omítka a LED osvětlení.

Rozvod topení s individuálními termostaty a regulací teplot, silnoproud, slaboproud, detektory kouře, EPS, vysokorychlostní internet.

Orientace oken do klidného vnitrobloku.

Ve vnitrobloku je výtah, všechny kanceláře a sociální zázemí jsou bezbariérové.

Atraktivní lokalita v Brně určená náročnější klientele.

Hlavní vlakové nádraží a zastávky MHD pět minut chůze, v okolí je nespočet restaurací a kaváren.

Pro více informací volejte prosím uvedeného makléře.

Palác Opata Žďárského kláštera prošel kompletní rekonstrukcí s důrazem na zachování původních prvků jako jsou štukové stropy či památkově chráněná dlažba na chodbách.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.



Vyřizuje

Jakub Lepold**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 778 544 779**E-mail:** jakub@bravis.cz