

## Pronájem bytu 2+1, 52 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, ul. Skalníkova

**15 500 Kč**  
za měsíc

Skalníkova, 35301, Mariánské Lázně

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+1, 52 m<sup>2</sup>, ve druhém patře bytového domu bez výtahu na ulici Skalníkova v Mariánských Lázních - Úšovicích. Před 5 lety zde proběhla rekonstrukce koupelny, kuchyně, rozvodů elektřiny, podlah a dalších interiérových prvků. Byt se pronajímá vybavený kuchyňskou linkou se sporákem, myčkou a ledničkou, dále pak postelí a komodou v ložnici. V ceně nájmu je zahrnuta záloha na spotřebu topení a vody pro 2 osoby. Odběr elektřiny se převádí na nájemce. Vytápění centrální dálkové, ohřev vody elektrickým bojlerem. Byt je vhodný pro 2 dospělé osoby. Majitel preferuje pracující zájemce, nekuřáky, bez velkých domácích zvířat a vyhrazuje si právo výběru nájemce dle jím určených podmínek a kritérií. Kauce a provize RK nutná. V těsné blízkosti domu se nachází zastávka MHD, obchody, nedaleko je poliklinika, lékárna. K dispozici ihned.



Vyřizuje

**Bulvasová Lucie**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)