

## Pronájem bytu 2+kk, 52 m<sup>2</sup>, ul. Koperníkova, Třinec

**14 000 Kč**  
za měsíc

Kopernikova, Třinec

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k nájmu velmi vkusně a prakticky zrekonstruovaný byt v centru města s výbornou dostupností všech služeb. V rámci domu je k výtah stojící na patře a k bytu je možnost užívání balkónu na mezipatře.

Zařízení bytu v perfektním stavu. Od podlah, nových topných těles, zárubní či dveří až po instalaci nové kuchyňské linky se spotřebiči. Byt je také vybaven pračkou se sušičkou v jednom, která Vám v nově upravené koupelně opravdu překážet nebude, neboť interiér byl velmi prakticky vyřešen. Vám už stačí si vzít s sebou jen osobní věci, doplnit interiér o nábytek, dle Vašeho vkusu a můžete začít byt užívat.

Byt volný k nájmu od 1.8.2026 za následujících podmínek:

- max. 2 osoby, nekuřáci, bez zvířat, pracovní smlouva
- kauce 2 měsíční nájmy se službami, 1. nájemné hrazeno před zahájením nájmu

V ceně nájmu nejsou zahrnuty zálohy na služby (voda, topení) ve výši 1277,- Kč/1 osoby/měs. Dodávku elektřiny a plynu si nájemce zajistí na odběrné místo sám. V ceně nájmu je internet.

Provize za zprostředkování nájmu, zahrnující přípravu nájemní smlouvy činí 15.000,-Kč + DPH a hradí ji zájemce.



Vyřizuje

**Ing. Olga Pituchová**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)