

Rodinný dům 4+kk se zimní zahradou a garáží

Kaštanová, 66461, Rebešovice

13 950 000 Kč

za nemovitost

neplatíte provizi

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	140 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	314 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Rebešovice - klidné bydlení s rychlou dostupností Brna

Hledáte rodinné bydlení v klidné obci, ale zároveň v pohodlném dosahu Brna? Nabízíme ke koupi rodinný dům o dispozici 4+kk v obci Rebešovice.

Dominantou domu je prostorná zimní zahrada, která plynule navazuje na obytnou část a výrazně rozšiřuje každodenní komfort bydlení. Díky velkým proskleným plochám je interiér krásně prosvětlený a nabízí přímý kontakt se zahradou - ideální místo pro rodinná setkání, relax i posezení s přáteli po celý rok.

Dispozice 4+kk poskytuje dostatek prostoru pro rodinu, samozřejmostí je garáž a praktické zázemí domu. Zahrada je udržovaná, rovinatá a poskytuje dostatek soukromí, ideální pro odpočinek, dětské hry i zahradničení.

Dům se nachází v klidné rezidenční části Rebešovic, v zástavbě rodinných domů. Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost do Brna - ať už autem, nebo veřejnou dopravou. Dojezd do města je rychlý a pohodlný, což ocení zejména ti, kteří chtějí bydlet v klidu, ale pracují nebo studují v Brně.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají harmonické rodinné bydlení mimo ruch města, ale bez kompromisů v dostupnosti a komfortu.

Dispozice:

1.NP: vstupní hala (4,7 m²), obývací pokoj (30,6 m²) s kuchyní (15,7 m²) a vstupem na zimní zahradu, technická místnost s WC (4,9 m²), schodiště (5,2 m²)

2.NP: chodba (4,1 m²), pokoj (15,1 m²), pokoj (14,6 m²), pokoj (13,1 m²), koupelna s WC (9,0 m²)



Vyřizuje

Mirka Jakubcová**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 735 790 260**E-mail:** mirka.jakubcova@realspektrum.cz