

## Pronájem bytu 1+kk 55 m2 Husova, Plzeň

Husova, 30100, Plzeň 3, Plzeň

**12 500 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Lodžie:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem mezonetové bytové jednotky v 4NP dobře udržovaného bytového domu o dispozici 1+kk o výměře 55 m<sup>2</sup> s balkonem s výhledem do vnitrobloku. Klidné bydlení. Lokalita Husova - 2 minuty do centra Plzně. V bytě 20ti hodinový noční tarif. Obývací místnost s orientací oken do dvora domu. Okna plastová. Nadstandardně zatepleno - nízké náklady vytápění - příjemné klima v létě. Kuchyně vybavena sklokeramickým sporákem, digestoří, pračkou, myčkou. Teplá voda z boileru. Topení řešeno elektrickým vytápěním. Měsíční nájemné 12.500,- Kč, záloha služby 540,- Kč/os/m (záloha vodné + stočné, osvětlení spol.prostor, svoz odpadu, úklid). Elektrina převodem na nájemce. Vratná jistina(kauce) ve výši dvou měsíčních nájmů - 25.000,-. Internet a TV v domě poskytuje UPC. V okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost. Časová dostupnost do centra 2 min pěšky. Hledáme nájemníky bez pejsků. K dispozici ihned. Provize RK činí 12.500, + DPH.



Vyřizuje

**Pavel Brůha**
**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:** [info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)