

## Pronájem bytu 1+1 36 m<sup>2</sup> Arbesova, Plzeň - Jižní Předměstí

**16 500 Kč**  
za měsíc

Arbesova, Plzeň 3, Plzeň

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem nabídky je pronájem krásného bytu 1+1 o výměře 36 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4.NP bytového domu - ulice Arbesova, Plzeň.

Byt se nabízí zařízený.

Byt bude volný od 01.08.2026 a je určen pro zájemce, kteří hledají dlouhodobý pronájem.

Měsíční nájemné je 16.500,-Kč, zálohy na služby ve výši 1.500,- Kč.

Kauce je ve výši dvou nájmů + provize RK.

Energie si nájemce převádí na sebe.

Bytový dům je situován ve středu města, s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

V případě dotazů či sjednání termínu prohlídky jsem Vám plně k dispozici na uvedeném telefonním čísle nebo na e-mailu.



Vyřizuje

**Stanislav Ilič**

**Tel.:** 777 022 295

**GSM:** +420 773 400 340

**E-mail:** [stanislav.ilic@gpre.cz](mailto:stanislav.ilic@gpre.cz)