



Pronájem - Byty

číslo zakázky: H63/26

## Pronájem bytu 2+KK Plzeň - Lobzy, Polední ulice

**11 900 Kč**

Polední, 31200, Plzeň 4, Plzeň

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 2+KK v klidné a vyhledávané lokalitě v Plzni - Lobzích, v Polední ulici. Byt o výměře 37,5 m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře a prošel celkovou rekonstrukcí (bytové jádro, koupelna, podlahy, elektřina). V pokoji s kuchyňským koutem byla osazena rohová kuchyňská linka s elektrickou troubou a varnou deskou, v koupelně je sprchový kout, závěsné WC a místo pro pračku (plněnou vrchem i předem). Podlahovou krytinu tvoří v pokojích linoleum, na chodbě a v koupelně je dlažba. K bytu náleží rovněž prostorná komora v mezipatře. Doporučujeme pro klidné a útulné bydlení i pro náročného klienta bez domácích zvířat. Čistý nájem 11.900,- Kč/měs. + zálohy na energie 2.500,- Kč/měs. + vratná kauce 24.000,- Kč + provize RK.



Vyřizuje

**Mgr. Lucie Rubriciusová**

**Tel.:** +420 377 445 369

**GSM:** +420 602 548 952

**E-mail:** [reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)