



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **N31234**

Pronájem obchodních prostor, 88 m² - Syrovice

66467, Syrovice

15 000 Kč

za měsíc

+ služby + kauce 2x
nájem+ provize RK

Plocha kanceláří:	88 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zadní části přízemí zrekonstruovaného polyfunkčního domu nabízíme obchodní prostory o velikosti 88 m² se vstupem do dvora objektu bývalého lihovaru.

Prostory budou upravovány dle domluvy se zájemcem. V budově je fungující pizzerie, výuková skupiny angličtiny a masér, majitel si nepřeje konkurenční sortiment.

Náklady na média dle dohody o odběru.
Požadována je kauce vy výši dvou nájmů.

Obec Syrovice se nachází jižně od Brna, do centra je to autem 15 minut. Zastávka autobusu i obchod s potravinami jsou jen 3 minuty pohodlné chůze.

V Syrovicích a okolí je řada pracovních příležitostí, zejména v logistických centrech.

V domě je přípojka k internetu. Vytápění plynovým kotlem na podlaží minimalizuje tepelné ztráty a přispívá k nízkým nákladům na bydlení (povinně uvedená třída energetické náročnosti G tak neodpovídá realitě).

V případě zájmu kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Maroš Šimák

Tel.: 800 644 644

GSM: +420 777 645 464

E-mail: simak@mig.cz