

Pronájem bytu 3kk, 54m², Praha 10 - Zaběhlice

Želivecká, 10600, Praha 10, Praha

25 000 Kč

za měsíc

Poplatky: 5 400 Kč +
elektřina bude převedena
na nájemce (cca 1 200 Kč)

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	54.5 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Ostatní rozvody:	Satelit		

POPIS NEMOVITOSTI: ID: zab3

Nabízíme k pronájmu světlý a plně zařízený byt v oblíbené rezidenční části Praha 10 Zaběhlice. Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení obklopené zelení s výbornou dostupností do centra města.

Byt disponuje dvěma samostatnými pokoji a obývacím pokojem s kuchyňským koutem. Kuchyň je vybavena vestavěnými spotřebiči. Součástí bytu je také sklep po rekonstrukci z roku 2024.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti obchody, restaurace, školy, zdravotnická zařízení i sportoviště. Strašnice a Zaběhlice jsou vyhledávané pro množství zeleně a příjemnou atmosféru, přitom s rychlým spojením do centra Prahy.

Dopravní dostupnost:

tramvajová zastávka Zahradní město - 4 minuty chůze
přímé spojení tramvajemi č. 22 a 26 do centra bez přestupu
stanice metra Strašnická a Skalka v blízkosti
rychlé napojení na hlavní dopravní tahy
vlakové spojení do centra Prahy za cca 11 minut

Nájemné: 25 000 Kč / měsíc

Poplatky: 5 400 Kč / měsíc + elektřina bude převedena na nájemníka (cca 1 200 Kč)

Vratná kauce: 40 000 Kč

Provize RK: 30 000 Kč

Byt je připraven k nastěhování. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Polina Shevchenko

Tel.: +420 733478584

GSM: +420 733478584

E-mail: polina@goldkeyreality.cz