

## Pronájem bytu 1+kk 24 m<sup>2</sup>, Praha - Záběhlice

Švehlova, 10600, Praha 10, Praha

**16 000 Kč**

za měsíc

Zálohy za služby ve výši  
2.650 Kč včetně elektřiny.  
Vratná kauce, Provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	14	<b>Celková podlahová plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Útulný a plně vybavený byt 1+kk připravený k okamžitému nastěhování

K nastěhování ihned / dle dohody.

Nabízíme k pronájmu prakticky řešený a kompletně vybavený byt 1+kk, který představuje ideální volbu pro jednotlivce nebo pár hledající pohodlné bydlení bez nutnosti pořizovat vlastní vybavení.

Světlý obytný prostor kombinuje obývací a spací část a díky velkým oknům působí vzdušně a příjemně. Kuchyňský kout je navržen a vybaven tak, aby poskytoval vše potřebné pro běžné vaření.

Byt se pronajímá plně vybavený a součástí je kuchyňská linka s lednicí, mikrovlnkou, elektrickou varnou deskou, troubou a pračkou. V obytné části najdete rozkládací postel a úložné prostory.

Byt se nachází v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a výbornou dostupností MHD. V blízkém okolí naleznete obchody, restaurace, služby i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Díky dobrému dopravnímu spojení je zajištěna pohodlná dostupnost do centra města. 5 minut od domu je nákupní centrum Vivo Hostivař.

Byt je spravován společností Bohemian Estates, která zajišťuje profesionální správu, rychlou komunikaci a technickou podporu po celou dobu nájmu.



Vyřizuje

**Josef Vojtíšek****Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 770 318 097**E-mail:** [josef.vojtisek@bohemianestates.com](mailto:josef.vojtisek@bohemianestates.com)