

Prodej rodinného domu, Písek

Písek

1 500 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	147 m ²
Užitná plocha:	117 m ²	Plocha parcely:	189 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Písek, který je určen ke kompletní rekonstrukci. Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají dům s původní atmosférou, možností úprav podle vlastních představ a zároveň chtějí začít od základu bez kompromisů po předchozích rekonstrukcích.

Dům má tradiční venkovský charakter, částečně kamenné zdivo, dřevěné prvky a podkrovní prostor, který může po rekonstrukci nabídnout další využití. Aktuální stav vyžaduje rozsáhlé stavební práce, což ale novému majiteli dává volnost při řešení dispozice, technologií i celkového standardu bydlení. K domu patří 1/6 pozemku o výměře 1151 m² obklopující nemovitost.

Velkou dominantou nemovitosti jsou původní sklepní prostory s kamennými klenbami, které mají velmi zajímavou atmosféru. Po citlivé obnově mohou sloužit například jako vinný sklípek, prostor pro posezení, sklad sezónních věcí nebo stylové zázemí domu.

Nemovitost se nachází v klidném prostředí s venkovským rázem, mimo ruch hlavních komunikací. Je vhodná pro ty, kteří nehledají hotové bydlení, ale projekt s potenciálem vytvořit si dům přesně podle sebe.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jakub Waclavek

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz