

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: N00276

Prodej stavebního pozemku 674 m²

Svatojanská, 26718, Srbsko

5 950 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha:	674 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	venkovská	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod; Studna
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Rohový stavební pozemek 674 m² se nachází v nezátopové části obce Srbsko u Karlštejna. Pozemek je rovinný s kompletními inženýrskými sítěmi a kopanou studnou. Na pozemku stojí montovaný podsklepený rodinný dům určený k rekonstrukci nebo demolici.

Maximální zastavěnost 105 m² kopíruje stávající dům a lze vystavět nový ve stylu venkovského bydlení o jednom nadzemním podlaží a obytném podkroví. K dispozici je architektonická studie na výstavbu nového domu, která bude v případě zájmu poskytnuta.

Atraktivní lokalita, výborná občanská vybavenost (ZŠ i MŠ v obci), skvělá dostupnost do Prahy (vlakem cca 30 minut, autem přes D5) možnost sportovního vyžití (vodáctví, rybaření), cyklostezky, turistické trasy, nedaleký Karlštejn, klid, příroda - to jsou lákadla pro vytvoření rodinného bydlení na tom správném místě.

Veškeré další informace Vám rádi poskytneme prostřednictvím osobního hovoru.



Vyřizuje

Marie Bartáková**Tel.:** 739 222 222**GSM:** +420 739222222**E-mail:** redot@redot.cz