

Pronájem bytu 2+kk s balkonem, 67 m² Korunní, Praha - Vinohrady

34 900 Kč
za měsíc

Korunní, Praha 3, Praha

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: První nájem po kompletní rekonstrukci | Světlý byt 2+kk s balkonem a výhledy na Vinohradech

Hledáte bydlení, které má charakter, prostor a atmosféru pravých Vinohrad?

Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 2+kk o celkové ploše 67 m² s balkonem, situovaný ve 4. patře kompletně zrekonstruovaného domu s výtahem, jen několik minut chůze od náměstí Jiřího z Poděbrad.

Byt je díky rohové orientaci mimořádně světlý a vzdušný. Vysoké stropy (3,6 m), velká okna a otevřené výhledy do okolních ulic i zeleně vytvářejí pocit prostoru, který dnes v novostavbách jen těžko najdete.

Dominantou bytu je velkorysý obývací prostor propojený s moderní kuchyní vybavenou všemi potřebnými spotřebiči a barovým pultem. Samostatná ložnice nabízí dostatek soukromí a vestavěné skříně poskytují praktické úložné prostory. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou je vybavena podlahovým vytápěním, které zajišťuje příjemný komfort.

Dalším bonusem je menší balkon, ideální pro večerní posezení s výhledem na typickou vinohradskou zástavbu.

Celý dům prošel náročnou rekonstrukcí a nabízí reprezentativní společné prostory, výtah a upravený zelený vnitroblok s posezením, kde můžete v soukromí relaxovat.

V okolí najdete vše, co dělá Vinohrady jednou z nejoblíbenějších pražských čtvrtí – stylové kavárny, restaurace, obchody, farmářské trhy na náměstí Jiřího z Poděbrad i oblíbené parky Riegrovy a Havlíčkovy sady. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje metro A a několik tramvajových linek.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kvalitní bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy.

Nájemné: 34 900 Kč/měsíc

Poplatky: 3 000 Kč/měsíc

Kauce: 1 měsíční nájem

K nastěhování ihned.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám byt osobně představím.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Nada Laštůvková

Tel.: 733 746 846

GSM: +420602938111

E-mail: nada.lastuvkova@re-max.cz