



REALITY

OD ROKU 1992

Prodej - Byty

číslo zakázky: N00256

Prodej nově dokončeného bytu 4+kk s garáží u lesoparku Hloučela

Plumlovská, Prostějov

7 190 000 Kč
za nemovitost

cena vč. provize r. k.

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	153 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nově dokončený byt v osobním vlastnictví vel. 4+kk, o podlahové ploše 153 m², nacházející se ve 4. patře nově postaveného bytového domu v západní části města u lesoparku Hloučela s výbornou polohou mezi městem a Plumlovskou přehradou, na kterou se dostanete po cyklostezce podél říčky. Byt je orientovaný na jižní, východní a severní stranu domu, má vstupní chodbu s prostorem na vestavěnou skříň, obývací pokoj s kuch. koutem a vstupem na terasu (56 m²), ložnici, 2x pokoj, koupelnu (vana, sprch. kout, umyvadlo) a samostatné WC s umyvátkem. Okolo bytu je úžasná terasa s panoramatickým výhledem orientovaná na jižní a východní stranu. Všechny pokoje mají vstup francouzskými okny na terasu, v chodbě bytu je prostor pro vestavěnou skříň na pračku a sušičku, v kuchyni příprava pro kuchyňskou linku. K bytu je k dispozici sklep nacházející se v přízemí domu. Byt je vybaven laminátovými podlahami, přípravou na venkovní žaluzie. Byt je vytápěn centrálním plynovým podlahovým vytápěním včetně centrálního ohřevu teplé vody. Dům je vybaven výtahem, bezbariérový přístup. Byt v osobním vlastnictví, možnost financování koupě hypotečním úvěrem. K bytu je možné koupit samostatnou garáž v přízemí domu vel. 18 m² za 670.000 Kč. Ihned k bydlení. PENB - B.



Vyřizuje

Aleš Hájek

Tel.: 582 341 705

GSM: 608 805 659

E-mail: jhreality@jhreality.cz