



# Mojepole<sup>CZ</sup>

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 7870-5

## Pozemek, komerční, prodej, Zruč nad Sázavou, Kutná Hora

**666 686 Kč**  
za nemovitost

28522, Zruč nad Sázavou

**Celková plocha:** 3 061 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Přímo ve Zruč nad Sázavou prodávám stavební pozemek, který je určen pro výrobu a skladování.

Informace v souhrnu:

- > prodej celého pozemku do výlučného vlastnictví
- > celková výměra 3 061 m<sup>2</sup>
- > výměra zastavitelného území na pozemku 2 672 m<sup>2</sup>
- > možnost stavby skladů, objektů výroby, obchodního zařízení a služeb
- > v blízkosti již existujícího průmyslového areálu
- > právně zajištěn přístup po parcele v obecním vlastnictví

Pozemek je zapsán na listu vlastnictví 11909 pod číslem parcely 2729/65. Jeho výměra je 3 061 m<sup>2</sup> a k zastavění je určeno asi 2 672 m<sup>2</sup>. K prodeji je jako celek bez spoluvlastníků. Leží jižně od obce naproti již existujícímu průmyslovému areálu. Územní plán města počítá se signifikantním rozšířením výrobní kapacity.

Obec vymezila užití této oblasti pro výrobu a skladování, včetně staveb pro zemědělskou velkovýrobu, obchodního zařízení, staveb a zařízení výroby a služeb a garáží.

V případě dotazů nebo zájmu o koupi mne neváhejte kontaktovat.

Cena je již včetně DPH a provize. Pozemek prodávám v zastoupení majitele. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

**Petr Šmigol**

**Tel.:** +420 730701640

**GSM:** +420 730701640

**E-mail:** [smigol@mojepole.cz](mailto:smigol@mojepole.cz)