

**Pronájem bytu 3+1, Brno - Lesná, Haškova ulice,  
balkon, sklep**

Haškova, 63800, Brno-sever, Brno

**22 900 Kč**

za měsíc

+ 3.500,- Kč zálohy na  
služby + el. a plyn +  
depozit + provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt v Brně - Lesné na ulici Haškova. Byt se nachází v 7.NP bytového domu s výtahem. Celková plocha bytu je 70 m<sup>2</sup>. K bytu náleží balkon o velikosti 2m<sup>2</sup> a sklepní kóje.

Kuchyně je vybavena linkou na míru vč. spotřebičů (lednice s mrazícím boxem, plynový sporák, trouba, myčka). Z kuchyně je vstup na balkon.

Obývací pokoj a obě ložnice jsou bez vybavení.

Okna pokojů jsou opatřena vnitřními žaluziemi.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a přípojka na pračku.

Toaleta je odděleně.

V bytě se nachází prostorná šatna se skříněmi.

Velký úložný prostor je také v předsíni bytu.

Možnost připojení TV a internetu.

Parkování možné před domem nebo v přilehlých ulicích.

Okolí bytu disponuje veškerou občanskou vybaveností - supermarket Albert a LIDL, restaurace, sportoviště (TJ Tesla Brno, TJ Start Brno, Fitness), základní a mateřské školy apod. Zastávka MHD (BUS) cca 200 m.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku nemovitosti.



Vyřizuje

**Kateřina Pachlová****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 725 811 144**E-mail:** [katka@bravis.cz](mailto:katka@bravis.cz)