

Prodej bytu 4+1 75 m² , Kamenná, Chomutov

Kamenná, 43004, Chomutov

2 850 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	75.3 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej investičního bytu 4+1, 75 m and sup2;, 5. NP s platícím nájemníkem
Nabízíme k prodeji byt 4+1 a podlahové ploše 75 m and sup2;, nacházející se v 5. nadzemním podlaží bytového domu.
Byt je prodáván včetně stabilního nájemníka, což z něj činí zajímavou investiční příležitost s okamžitým výnosem.
Měsíční výnos z pronájmu činí přibližně 12.000 Kč. Dispozice bytu nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení
obývací pokoj, tři samostatné pokoje, kuchyni, koupelnu, samostatné WC a předsíň.

Dům je udržovaný a nachází se v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dostupností služeb i dopravy.

Výhody:

dispozice 4+1

75 m and sup2;

NP

byt obsazen platícím nájemníkem

pravidelný měsíční výnos cca 12.000 Kč

vhodné jako investice



Vyřizuje

Marie Jíra Černá

Tel.: +420 704010978

GSM: +420 704010978

E-mail: marie.cerna@mapareality.cz