



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135872

Prodej bytu 1+1 v Orlové na ul. Okružní

Okružní, Orlová

1 350 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Pošta	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 38 m² na ulici Okružní v Orlové. Byt se nachází v centru města a je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu. V bytě bylo vybudováno nové bytové jádro, součástí jsou plastová okna, podlahy a kuchyňská linka z roku 2009. Praktickou výhodou je komora o velikosti 3 m² umístěná přímo v bytě na chodbě, která poskytuje dostatek úložného prostoru. K bytu náleží také sklep o výměře 3 m².

Měsíční náklady na bydlení činí přibližně 4 500 Kč. Byt může být po dohodě prodán včetně vybavení, což umožňuje jeho okamžité užívání nebo pronájem bez dalších investic. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - v blízkosti se nachází školy, školky, obchody, zdravotní středisko i zastávky MHD. Velkou výhodou je také výborná dopravní dostupnost do Ostravy a Karviné.

Pokud hledáte příjemné bydlení v centru města nebo zajímavou investici s nízkými provozními náklady, je tento byt skvělou volbou. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Barbora Lehocká

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznicky.servis@rksting.cz