

Prodej rodinného domu 152 m², Březnice

76001, Březnice

4 890 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	95 m ²
Užitná plocha:	152 m ²	Plocha parcely:	867 m ²
Plocha sklepu:	65 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinný dům s pevnými a zdravými základy, který si můžete upravit přesně podle svých představ?

Pak pro vás máme skvělou příležitost.

Nabízíme prostorný rodinný dům v oblíbené a vyhledávané obci Březnice u Zlína, který představuje ideální kombinaci kvalitní konstrukce a možnosti vytvořit si bydlení přesně podle vlastních potřeb.

Dům stojí na zdravých základech, má zachovalou střechu i obvodové zdivo, a nabízí tak výborný základ pro rekonstrukci a modernizaci dle vašich představ.

Celková podlahová plocha domu činí 152 m², k dispozici je také prostorný sklep o výměře 65 m².

Dispozice domu:

V přízemí naleznete: kuchyň, obývací pokoj, ložnici, koupelnu, prostornou verandu, která může sloužit také jako zimní zahrada nebo relaxační prostor.

V prvním patře jsou k dispozici: dva samostatné a neprůchozí pokoje, dvě další místnosti vhodné například jako koupelna, šatna, pracovna nebo hobby místnost.

Na pozemku se nachází také samostatná vedlejší stavba o zastavěné ploše 44 m², která aktuálně slouží jako garáž. Součástí je i další prostor využitelný jako dílna, zahradní místnost, sklad, párty místnost nebo zázemí pro vaše koníčky.

Zahrada nabízí dostatek místa pro odpočinek, posezení s rodinou a přáteli, grilování i další volnočasové aktivity.

Velkou výhodou je také výborná občanská vybavenost. Přímo před domem se nachází mateřská škola a parkoviště. V obci dále najdete obecní úřad, restauraci a další služby. Do centra Zlína i Uherského Hradiště se navíc dostanete

během 10-20 minut.

V rámci našeho servisu vám rádi zajistíme také bezpečné financování na klíč.

Těšíme se na osobní prohlídku.

Eduard Diakov & Dáma Domov s.r.o.



Vyřizuje

Eduard Diakov

Tel.: 607 092 690

GSM: +420 608 376 455

E-mail: diakov@damedomov.cz