

## Pronájem bytu 2+kk, 40,15 m<sup>2</sup>, ul. Jaroslava Haška, Most

Jaroslava Haška, 43401, Most

**9 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na vodu a vytápění ve výši 2.500,- / 2 osoby, + elektřina, plyn

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte útulné a prakticky řešené bydlení v klidné, ale dobře dostupné lokalitě? Nabízím k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk, který prošel velmi vkusnou rekonstrukcí a je v a je připraven k téměř okamžitému nastěhování.

Dispozice a vybavení bytu:

Předsíň / Chodba: Vybavena praktickou vestavěnou skříní s dostatkem úložného prostoru.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem: Srdce celého bytu, ideální pro relaxaci i vaření. Kuchyňská linka je vybavena dřezem, sporákem a troubou.

Samostatná ložnice: Nabízí dostatek soukromí a klidu pro váš odpočinek.

Koupelna: Moderní jádro se sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem a toaletou.

V celém bytě jsou položeny elegantní a snadno udržovatelné plovoucí podlahy v kombinaci s keramickou dlažbou, které interiéru dodávají celistvý a moderní vzhled.

Lokalita a občanská vybavenost:

Byt se nachází v lokalitě s velmi dobrou dopravní dostupností - autobusová zastávka před domem, nádraží v docházkové vzdálenosti. V docházkové vzdálenosti najdete supermarkety, restaurace, park i sportovní vyžití.

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 9.500,- Kč, nájemné je vždy hrazené na měsíc dopředu

Zúčtovatelné poplatky: 2.500,- Kč/voda, topení + elektřina, plyn

Vratná kauce: 15.000,- Kč

Provize: 10.000,-

Byt je volný k nastěhování od 16.7.2026. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.

Máte zájem o prohlídku? Neváhejte mě kontaktovat do zpráv nebo na uvedeném telefonním čísle.

Těším se na setkání!

---



Vyřizuje

**Bc. Markéta Šustrová**

**Tel.:** +420 606636333

**GSM:** +420 606636333

**E-mail:** [sustrovamarketa@email.cz](mailto:sustrovamarketa@email.cz)