

Pronájem komerční Obchodní prostory, 137

Textiláků, 38601, Strakonice

20 000 Kč
za měsíc

Celková plocha:	137 m ²	Počet podlaží:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Obchodní centrum	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem obchodních prostor v ulici Textiláků. Výborný technický stav. Velmi výhodná poloha - naproti novému obchodnímu centru. Vchod a výlohy do ulice směrem k obchodnímu centru. Pouze dlouhodobý pronájem. Možnost pronájmu dalších prostor (skladů) dle dohody s majitelem. Nájemné 20.000,- Kč. Služby (spotřebované energie, vlastní samostatné měření) budou fakturovány pronajímatelem zpětně vždy za každý jeden kalendářní měsíc dle skutečné spotřeby. Možnost reklamy. Parkování v uzavřeném areálu přímo u provozovny. Jistota 40.000,- Kč. Provize RK 24.200,- Kč. Volné od 1.8.2026. Prohlídky dle dohody. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118254.



Vyřizuje

Václav Turek

Tel.: 607 122 531

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz