

Prodej bytu 3+1, Osek - Řenče

Řenče

3 990 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme byt o dispozici 3+1 v klidné části obce Osek s dobrou dostupností do Blovic i Přeštic.

Byt se nachází v posledním patře bytového domu s novou střechou, což zajišťuje dostatek klidu a soukromí bez sousedů nad Vámi.

Celková užitná plocha je 84 m² z toho je 6 m² balkon a 3,7m² sklep. Dispozice zahrnuje kuchyň, obývací pokoj, dva samostatné pokoje, chodbu, koupelnu a WC.

Vytápění je řešeno lokálními elektrickými topidly, ohřev vody zajišťuje boiler. Dům má vlastní studnu a odpad je řešen pomocí ČOV. K domu náleží také pozemek ve společném jmění vlastníků.

Dům se nachází v klidném prostředí mimo hlavní ruch, s krásnými výhledy do přírody z každého okna i balkónu.

Měsíční náklady dle evidenčního listu činí 2.892 Kč z toho fond oprav 1.698 Kč, plus elektřina.

Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Bc. Kateřina Mainer**Tel.:** 776 424 960**GSM:** 737367605**E-mail:** katerina.mainer@mainem.cz