

## Podnájem družstevního bytu 1+1 v centru Smíchova

Pivovarská, Praha 5, Praha

**18 000 Kč**

za měsíc

+ 3500, Kč + elektřina na  
nájemce

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k podnájmu zrekonstruovaný družstevní byt 1+1 se šatnou, 39m<sup>2</sup>, ve 4. patře cihlového domu bez výtahu v bezprostřední blízkosti smíchovského pivovaru a metra Anděl.

Byt se skládá z předsíně, koupelny se sprchovým koutem, samostatného WC, šatny, kuchyňské linky s elektrickým sporákem a samostatné ložnice.

Pokoje jsou světlé, průchozí, mají nová plastová okna. Hned vedle bytu k dispozici sušárna. V okolí veškerá občanská vybavenost, 1 minutu zastávka tram Na Knížecí, 2 minuty pěšky metro Anděl či Smíchovská náplavka.

Kauce: 18 000, Kč

Odměna RK: 18 000, Kč + DPH

Byt je připraven k nastěhování. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléřku nemovitosti.



Vyřizuje

**Barbora Merknerová**

**Tel.:** 246 090 246

**GSM:** +420 608 662 147

**E-mail:** [barbora.merknerova@century21.cz](mailto:barbora.merknerova@century21.cz)