

## Prodej pozemku 908 m<sup>2</sup>

46401, Dětrichov u Frýdlantu, Dětrichov

**2 450 000 Kč**  
za nemovitost**Celková plocha:** 908 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 908 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví. Pozemek se nachází v klidné obci Dětrichov (20 km do Liberec, cca 20 min. autem). Na pozemku je zřízena elektrická a vodovodní přípojka. Dále je k pozemku zpracovaná projektová dokumentace pro stavbu RD o zastavěné ploše 100 m<sup>2</sup> (viz. vizualizace obrázku pro představu). Projekt obsahuje zaměření, IGP, statiku, elektroinstalace, projekt ČOV a další profese pro stavbu RD. Na pozemku je tento záměr možný, ale je možné ho ještě upravit před podáním na stavební úřad dle vlastních preferencí na výstavbu. Objekt se nachází v blízkosti řeky Olešky. V případě zájmu mohu pomoci s vyřízením stavebního povolení. Do budoucna je zde další benefit možnosti rychlejšího dopravního spojení do Liberce po nově vzniklém obchvatu I/13. V případě zájmu o prohlídku mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv. Cena k jednání. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)