

Byt k rekonstrukci na hezkém místě

Okružní, Karlovy Vary

3 660 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý byt s lodžií v zatepleném panelovém domě s výtahem. Kousek od domu je zastávka MHD, škola i školka, dětské hřiště a fitpark, obchod s potravinami. Byt má příjemnou atmosféru a praktické dispoziční uspořádání. Je v původním stavu připravený k rekonstrukci. Pokoje jsou orientované každý na jinou světovou stranu. Měsíční platba do fondu oprav je 1 860 Kč, záloha za služby včetně vytápění pro tři osoby činí 2 840 Kč. Záloha na elektřinu je 1 000 Kč a záloha na plyn je 250 Kč. K bytu náleží drátěný sklep nacházející se v suterénu domu. Dům je ve velmi dobrém stavu s průběžnými investicemi. Má též zadní vchod s bezbariérovým přístupem. V domě žijí slušní lidé. Společné prostory jsou opravené a čisté. Využívat můžete společnou sušárnu i kolárnu.



Vyřizuje

Regina Dostálová**Tel.:** +420602145144**GSM:** +420774930139**E-mail:** regina@loyd.cz