

Prodej rodinného domu, 236 m², Chrášťany

25756, Chrášťany

11 500 000 Kč
za nemovitostV případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	236 m ²
Umístění objektu:	samota	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Usedlost Černíkovice - výjimečné sídlo u Konopiště

Nabízíme jedinečnou usedlost v klidné části Černíkovice u Benešova, jen pár minut od zámku Konopiště. Dům se zastavěnou plochou 172 m² a užitnou plochou přes 236 m² stojí na rozlehlém pozemku o výměře 2 381 m², který poskytuje naprosté soukromí a jedinečnou atmosféru.

Celý areál je oplocen kamennou zdí a disponuje dvěma samostatnými vjezdy i vstupy na pozemek, což zajišťuje komfort i variabilní využití. Okrasná zahrada se vzrostlou zelení vytváří harmonické prostředí pro odpočinek. Její dominantou je nádherné koupací jezírko, které podtrhuje výjimečný charakter celé nemovitosti.

Dům nabízí prostorný obývací prostor s krbem propojený s kuchyní a verandou, několik ložnic, pracovnu, dvě koupelny a terasu. Součástí areálu je také vinný sklípek, garáž se skladem, dřevníky, parkovací plocha a dvě vlastní studny.

Výjimečná nemovitost pro klienty hledající soukromí, prostor a nadčasové bydlení v dosahu Benešova i Prahy.



Vyřizuje

Paradi Robert**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz