

Prodej rezidence, 400m², Čeladná

73912, Čeladná

Neuvedeno za nemovitost

Cena na vyžádání u
makléře. Možnost odpočtu
DPH

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	400 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nadstandardní rodinná rezidence s číslem popisným o užitné ploše 400 m² s pozemkem 2841 m² se nachází v atraktivní lokalitě obce Čeladná. Tato nemovitost nabízí 7 samostatných ložnic, přičemž každá disponuje vlastní koupelnou, což zaručuje absolutní soukromí. Srdcem přízemí je velkorysý společenský prostor s krbem a dominantním kulatým stolem z masivu, na který plynule navazuje vybavená kuchyně. Pro relaxaci slouží soukromé wellness s finskou saunou a ochlazovacím bazénkem. Součástí zázemí je technická místnost a prádelna. Obrovskou výhodou je možnost další výstavby na pozemku – k dispozici je již zpracovaná studie na druhý rodinný dům. Efektivní provoz zajišťuje úsporné tepelné čerpadlo. Nemovitost je na katastru vedena jako ubytovací zařízení, což kromě velkorysého rodinného bydlení otevírá i možnost okamžitého komerčního využití pro skupinové pronájmy, provoz penzionu či firemní akce. Připraveno k okamžitému převzetí a pokračování zavedeného konceptu. Více informací u makléře.



Vyřizuje

Nováček Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz