

## Stavební pozemek 309 m<sup>2</sup>, Vlčnov, Starý Jičín

74231, Starý Jičín

**890 000 Kč**

za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	309 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vlčnov, malebné městečko v okrese Nový Jičín, je místem, kde se snoubí klidná atmosféra venkovského života s moderními možnostmi bydlení. A právě zde se nachází unikátní nabídka pro každého, kdo sní o vlastním domě v tiché lokalitě s prostorem pro rodinu i zahrádku.

Tento pozemek je připraven k okamžitému využití, neboť k dispozici jsou veškeré inženýrské sítě, jako jsou elektřina, kanalizace, vodovodní řád i plyn. Díky tomu se můžete pustit do výstavby svého vysněného domu bez zbytečných odkladů a komplikací. Navíc si můžete být jisti, že budete mít všechny moderní pohodlí, které si dnes mnozí lidé při hledání bydlení přejí.

Kromě toho, že na pozemku jsou k dispozici veškeré sítě, je zde také připravena infrastruktura pro vaše pohodlí. Na pozemku se nachází zastřešená pergola pro parkování, což je velké plus pro všechny, kdo mají rádi pečlivě udržované zahrady bez přebytečných vozidel. Aby toho nebylo málo, na pozemku je již také postavený domek na nářadí, který vám poskytne dostatek úložného prostoru pro vaše zahradnické náčiní. Pozemek je navíc oplocený, což zaručuje vaše soukromí a bezpečí.

Velmi dobrá umístění zajišťuje skvělou dostupnost do okolních měst. Frýdek-Místek je vzdálenost 33 km, autem 24 min., Ostrava je vzdálená 45 km autem 36 min. Do centra Nového Jičína, které je vzdáleno 5 km je dojezd za 8 min. Vlčnov je obcí, která nabízí skvělé možnosti pro relaxaci a aktivní trávení volného času. V blízkosti pozemku se nachází krásná příroda, kde si můžete užívat procházky nebo jízdu na kole. Pro milovníky kultury a historie je nedaleko Starý Jičín, který je známý jako jedno z nejkrásnějších historických měst v České republice. Zde můžete navštívit hrad, muzeum nebo si prohlédnout krásné historické budovy.



Vyřizuje

**Maklér Krestavia****Tel.:** +420 732113111**GSM:** +420 732113111**E-mail:** [info@krestavia.cz](mailto:info@krestavia.cz)