

Pronájem bytu 2+1, ul. Štefánikova, Třinec

Štefánikova, Třinec

10 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 na ulici Štefánikova v Třinci. Byt se nachází v domě s výtahem a nabízí praktické bydlení v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a dostupností služeb.

Byt je v obyvatelném stavu, nicméně je patrné jeho opotřebení. Velkou výhodou je vstřícný přístup majitelky, která je otevřena rozumným úpravám bytu a v případě dohody je připravena se na některých nákladech podílet. Nový nájemce tak má možnost přizpůsobit si bydlení více podle svých představ.

Součástí bytu je balkon přístupný z obývacího pokoje. Je však potřeba počítat s tím, že bytový dům aktuálně prochází revitalizací, která by měla být dokončena do konce letošního roku. Během revitalizace nebude možnost balkon využívat.

Měsíční nájemné činí 10.500 Kč. Zálohy na vytápění a studenou vodu jsou přibližně 1.500 Kč měsíčně pro jednu osobu. Elektřinu a plyn si nájemce přepisuje na sebe. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a provize realitní kanceláře ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

David Heczko**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz