

## Prodej zrekonstruované garáže 18 m<sup>2</sup>, Praha - Řepy, ul. U Boroviček

**940 000 Kč**  
za nemovitost

U boroviček, Praha 6, Praha

**Počet podlaží v domě:**

**Stav objektu:**

po rekonstrukci

**Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh objektu:**

cihlová

**Umístění objektu:**

klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji kvalitní zděnou garáž po kompletní rekonstrukci, situovanou v lokalitě Praha - Řepy, v blízkosti centra sídliště. Ideální řešení pro bezpečné parkování, praktické skladování i jako investice.

Hlavní výhody:

- Zděná garáž o výměře 18 m<sup>2</sup>
- Kompletní rekonstrukce
- Hydroizolace podlahy i střechy
- Nové sanační omítky a výmalba
- Nová ocelová vrata
- Odolná podlaha se zátěžovým epoxidovým nátěrem Sikafloor Garage
- Suchý a dobře odvětraný prostor
- Autonomní osvětlení pomocí solárních panelů
- Vhodné i jako investiční příležitost

Garáž se nachází na pronajatém pozemku (roční nájemné cca 3000 Kč - bude upřesněno).

V případě zájmu o bližší informace či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těším se na setkání. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Michal Cejpek**

**Tel.:** 739 555 554

**GSM:** +420737387872

**E-mail:** [michal.cejpek@re-max.cz](mailto:michal.cejpek@re-max.cz)