



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135879

Prodej bytu 2+KK, 68 m², Ostrava / Moravská Ostrava, ul. Poděbradova

4 200 000 Kč
za nemovitost

Poděbradova, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	6 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi vkusně zrekonstruovaný byt 2+kk o podlahové ploše 68 m² na ulici Poděbradova. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu a v roce 2018 prošel rozsáhlou rekonstrukcí (podlahy, elektroinstalace, radiátory, kotel, koupelna, toaleta, odpady, stupačky, voda v plastu), v roce 2021 byla instalována nová kuchyňská linka.

Byt je vytápěn elektrickým kotlem, možno si regulovat spotřebu. V koupelně podlahové topení. V pokojích je moderní lino, na chodbě a v koupelně dlažba.

Dispozice bytu: prostorná ložnice, obývací pokoj moderně propojený s kuchyní, chodba s vestavnou šatnou, koupelna s vanou i sprchovým koutem, samostatná toaleta a spíž. Parkování je možné hned u domu.

Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti - škola, školka, lékaři, dětské hřiště, MHD i obchody. Lokalita je velmi žádaná díky blízkosti centra a zároveň rychlému napojení na dálnici.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k pronájmu.

Doporučujeme prohlídku. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Michal Volák

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz