



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00947

Prodej bytu 1+kk, Ibsenova - Olomouc

Ibsenova, 77900, Olomouc

3 290 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 1+kk o výměře 38,2 m², který se nachází ve 3.NP cihlového domu s nízkým počtem bytových jednotek (6), bez výtahu na ulici Ibsenova v Olomouci. Byt je vhodný k realizaci úprav dle vlastních představ, případně jako investiční nemovitost k pronájmu.

Byt je orientovaný na jižní stranu s výhledem do zahrady a díky velkému oknu je dostatečně prosvětlený. Pokoj disponuje kuchyňskou linkou, v chodbě je zabudovaná vestavěná skříň a výhodou je prostorná koupelna s vysokým stropem, s vanou a wc.

Součástí bytu je sklep v suterénu a také část zahrady.

Skvělá dostupnost do centra města, v bezprostřední blízkosti se nachází park, ale

také veškerá občanská vybavenost - obchody, restaurace, školy,

školky, zastávky MHD i rychlý výjezd na dálnici. Bezproblémové parkování na ulici přímo před domem.

K dispozici ihned.

Doporučuji prohlídku s makléřem.



Vyřizuje

Magdalena Dittmerová

Tel.: 792 301 188

GSM: +420 777 770 637

E-mail: magdalena.dittmerova@alle.cz