

**Prodej domu 112 m<sup>2</sup>, pozemek 282 m<sup>2</sup>**

43801, Libořice

**2 800 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	112 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	112 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	282 m <sup>2</sup>
<b>Plocha sklepu:</b>	8 m <sup>2</sup>	<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji rodinný domek 2+1 (dispozice - zádveří, vstupní hala s chodbou, obývací pokoj, ložnice, samostatná kuchyně, koupelna se sprchovým koutem, toaleta). Vytápění akumulacími elektropanely zavěšenými na stěnách místností, dále kachlová kamna na dřevo. Rekonstrukce domu byla provedena v roce 1997. Dům je ve velmi dobrém stavu. Zdivo převážně cihlové. Střecha sedlová s plechovou krytinou (neprošla rekonstrukcí). Nad kuchyní střecha plochá. Zastavěná plocha domu 112,7 m<sup>2</sup> na pozemku o celkové výměře 282 m<sup>2</sup>. V domě naleznete také sklep o ploše cca 8 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek prostoru pro uskladnění věcí. K nemovitosti náleží i menší garáž. Další možnost parkování před domem. Na garáž navazuje zastřešený prostor pro skladování dřeva. Nemovitost je odkanalizována do tlakové obecní kanalizace. Tlakové čerpadlo je nové se zárukou. Nemovitost je napojena na obecní vodovod. V domě je připojení k internetu přes wifi. Obec má autobusové spojení se Žatcem, který je vzdálený 10 km od obce. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)