

Pronájem bytu 3+1, Brno - Pisárky, Neumannova ulice, balkón, 1 garážové stání v ceně

Neumannova, 60200, Brno-střed, Brno

32 000 Kč

za měsíc

+ 5.500,- Kč zálohy na služby a energie + depozit + provize RK

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	108 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt ve vyhledávané lokalitě Brno - Pisárky. Byt o velikosti 3+1 se nachází ve 3. podlaží cihlového domu s výtahem.

K bytu náleží sklep níže a garážové stání v přízemí budovy.

Velkou výhodou je možnost pronájmu druhého garážového stání za cenu 1.500,- Kč měsíčně.

Fotografie bytu budeme postupně doplňovat.

Kuchyně je vybavena linkou na míru se spotřebiči - lednice s mrazákem, myčka, varná deska a el. trouba, mikrovlnná trouba.

Obývací část pokoje je bez vybavení.

V ložnicích a v předsíni bytu jsou vestavěné skříně.

V koupelně je vana, sprchový kout, umyvadlo a přípojka na pračku.

Toaleta je odděleně.

Za domem je zahrada určená k relaxaci a grilování.

Možnost připojení internetu.

Kompletní občanská vybavenost v blízkosti domu - restaurace, lékárna, plavecký bazén a koupaliště Kraví Hora, Hvězdárna a planetárium, Wilsonův les atd.

Klidná lokalita s dobrou dostupností z dálnice D1, s výbornou dostupností MHD do samotného centra Brna, zastávka MHD je vzdálená 3 minuty.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.



Vyřizuje

Kateřina Pachlová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 725 811 144**E-mail:** katka@bravis.cz