



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 100662

## Pronájem bytu 2+kk 41 m<sup>2</sup>, Kladno - Kročehlavy

**18 000 Kč**

U Hvězdy, 27201, Kročehlavy, Kladno

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	41 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu byt 2+kk v žádané lokalitě Kladno Kročehlavy.

Moderně vybavený světlý byt po kompletní rekonstrukci nabízí ideální volbu pro pár či jednotlivce, kteří hledají kompletně vybavené bydlení s možností okamžitého nastěhování. Před bytem je k dispozici kumbál o výměře 1 m<sup>2</sup>.

Byt je v těsné blízkosti:

- Kladno centrum: 5 min
- Letiště: 18 min
- Praha Zličín: 19 min
- Slaný: 20 min
- Základní Škola: 2 min pěšky
- Kaufland: 2 min pěšky
- MHD/Autobus: 2 min pěšky

Základní informace:

- Dispozice: 2+kk
- Lokalita: Kladno Kročehlavy
- Podlaží: 2.NP
- Bezbariérová dostupnost: Ano
- Podlahová plocha: 41 m<sup>2</sup>
- Sklep/Kumbál: Ne/Ano
- K nastěhování: ihned
- Parkovat lze přímo před bytem na parkovacích místech
- Nájemné: 18.000 Kč/měsíc
- Zálohy za služby: 3.000 Kč/měsíc (pro 2 os.) + 1.000 Kč elektrina
- Kauce: 36.000 Kč
- Provize: 18.000 Kč + DPH

Zaujal Vás tento byt? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky.



Vyřizuje

**Lukáš Franc**

**Tel.:** 800 811 811

**GSM:** +420 800 811 811

**E-mail:** [reality@prosperityfs.cz](mailto:reality@prosperityfs.cz)