

**Prodej rodinného domu, Teplice, ul.
Svatoplukova**

Svatoplukova, 41501, Teplice

8 600 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize RK

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	79 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	523 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej rodinného domu Teplice, ul. Svatoplukova. Dům se nachází v oblíbené a vyhledávané lokalitě - Na Letné, v klidné ulici obklopené zelení s nádherným výhledem do okolí. Dům prošel částečnými úpravami - nové střešní tašky, částečně topení a omítky, plastová okna s trojskly, elektrika v mědi. V 1.NP domu jsou dva pokoje s navazující kuchyní.

Ve 2. NP jsou dva pokoje z nichž jeden je s terasou, prostorná koupelna, vstup na půdu.

Vytápění a ohřev vody pomocí plynového kotle, dům je celý podsklepený a je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, k dispozici je i garáž. Výhodou je že interiér domu si může budoucí majitel přizpůsobit svým požadavkům a představám. Případné financování nemovitosti Vám rádi zajistíme, v okolí je veškerá občanská a dopravní vybavenost, volejte přiděleného makléře.



Vyřizuje

Alexandr Papík**Tel.:** +420 733322806**GSM:** +420 733322806**E-mail:** sasa.papik@atlas.cz