



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 0874

## Prodej pozemku pro bydlení, 1234 m<sup>2</sup>, Kostelní Radouň

**1 990 000 Kč**  
za nemovitost

Kostelní Radouň

<b>Celková plocha:</b>	1 234 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; elektřina	<b>Doprava:</b>	autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o velkorysé celkové ploše 1 234 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné a malebné obci Kostelní Radouň. Tento pozemek představuje naprosto jedinečnou příležitost pro ty, kteří chtějí bydlet ve vlastním domě, ale nechtějí ztrácet měsíce zdlouhavým vyřizováním stavebního povolení a obháním úřadů.

Největším benefitem této nabídky je totiž fakt, že součástí prodeje je kompletní projektová dokumentace včetně již vydaného a platného stavebního povolení. Můžete tak začít stavět doslova okamžitě. Projekt je navržen na moderní, velmi prakticky řešený jednopodlažní rodinný dům o dispozici 4+kk a zastavěné ploše 185 m<sup>2</sup>. Dispozice nabízí komfortní zázemí pro celou rodinu, přičemž projekt pamatuje také na nezbytné technické zázemí a stavbu krytého parkovacího stání pro automobil.

Pozemek je přístupný přímo z obecní komunikace. Co se týče inženýrských sítí, na pozemku je již plně k dispozici elektrická kaplička a veřejný vodovod. Likvidaci odpadních vod je nutné v souladu s projektem řešit vybudováním vlastní jímky.

Pokud hledáte bezstarostný start pro stavbu svého nového domova, neváhejte mě kontaktovat pro bližší informace nebo nahlédnutí do projektové dokumentace. Velmi rád Vám pozemek ukážu na osobní prohlídce.



Vyřizuje

**Jan Janků**

**Tel.:** 777 430 374

**GSM:** 728038018

**E-mail:** [jjanku@visionreality.cz](mailto:jjanku@visionreality.cz)