

Prodej vily 198 m², Opava, Liliová 20

Liliová, Opava (nečleněná část města), Opava

7 850 000 Kč

za nemovitost

cena k případnému jednání

| | | | |
|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Užitná plocha: | 198 m ² |
| Plocha parcely: | 700 m ² | Ostatní: | Parkoviště |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | vlak; silnice; MHD; autobus |
| Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | Telekomunikace: | Internet |
| Ostatní rozvody: | Kabelové rozvody | Energetická náročnost: | G - Mimořádně ne hospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Tohle bude splněný sen! Prémiová část Opavy, na kopci, starší luxusnější zástavba. A tohle? Tento dům, to je prostě krasavec s obrovským potenciálem, který si zaslouží vypadat nově. Dům nabízí spoustu místa a možností, kde kdo bude mít to svoje a dispozičně s ním lze do nějaké míry určitě také pracovat. Aktuální stav je zachycen v 3D modelu domu ve fotogalerii a pro inspiraci i jedna vizualizace předělávky. Skvělé je, že tohle celé může být buď velkorysý bydlení pro větší rodinu nebo jen náročnější klientelu třeba s možností podnikání, ale také klidně dvougenerační bydlení, tak jako doposud. Dům je také celý podsklepený, a v případě zájmu lze odkoupit i další část zahrady a dvojgaráž za domem. Uvedených 198 m² užitné plochy jsou 1. a 2. NP bez sklepa. Tady už je zbytečné cokoli dalšího rozepisovat, stejně si to zde uděláte určitě vše nově a po svém. Kdo chce něco navíc, něco většího, hodnotnějšího, lepšího, musí to vidět. Tak se těšíme na prohlídku s Vámi.



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz