



**Pronájem - Komerční prostory**

číslo zakázky: **N31238**

## **Pronájem, Kanceláře, 57 m<sup>2</sup> - Brno - Černovice**

Olomoucká, 61800, Brno-Černovice, Brno

**2 200 Kč**

za m<sup>2</sup>/rok

+ zálohy na služby, kauce  
ve výši 20.000 Kč,  
neplatíte provizi

<b>Plocha kanceláří:</b>	57 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářský prostor o výměře 57 m<sup>2</sup>, umístěný ve 4. nadzemním podlaží administrativní budovy na ulici Olomoucká, Brno - Černovice. Prostor poskytuje příjemné a praktické zázemí pro kancelářské využití a díky své dispozici nabízí dostatek místa pro pohodlné pracovní prostředí.

Kancelář je vybavena klimatizací, na podlaze je položen koberec a pronajímá se bez vybavení, což novému nájemci umožňuje zařídit si interiér podle vlastních potřeb a představ. Na patře je k dispozici společné sociální zázemí včetně kuchyňky a pohodlný přístup zajišťuje i výtah.

Předností je výborná dopravní dostupnost, rychlé napojení na dálnici D1 a zároveň dobrou dostupnost městské hromadné dopravy, což ocení zaměstnanci i návštěvy.

Pronájem je nabízen přímo od majitele, bez nutnosti hradit provizi. V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Maroš Šimák**

**Tel.:** 800 644 644

**GSM:** +420 777 645 464

**E-mail:** [simak@mig.cz](mailto:simak@mig.cz)