

Prodej bytu 1+1, 40 m², Ostrava, ul. Vaňkova

Vaňkova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

2 990 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a
veškerých právních služeb.

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 1+1 o velikosti 40 m² v přízemí rodinného domu se samostatným vstupem. Byt prošel rekonstrukcí a je ve velmi dobrém technickém stavu. Součástí jsou rozvody elektřiny, topení v mědi, odpady v plastu, plastová okna s trojsklem, snížené sádkartonové stropy a vlastní plynový kotel. Dům je po rekonstrukci - zateplení budovy, hydroizolace sklepa, renovace střechy. Díky tomu jsou dlouhodobě velmi nízké náklady na bydlení včetně fondu oprav. K bytu náleží podíl na společných prostorách, venkovní terase (21 m²), sklepních prostorách (65 m²) a podíl na pozemku (1 004 m²) se zahradou, kterou je možné plnohodnotně využívat. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost a Bělský les. Kontaktujte makléře pro veškeré informace.



Vyřizuje

Sochr Lukáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz