



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 135888

## Pronájem bytu 2+kk, 59 m<sup>2</sup> - Ostrava - Poruba, ul. Porubská

Porubská, Poruba, Ostrava

**11 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby ve výši 5.314,- Kč na jednu osobu, + elektřina

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám pronájem bytu 2+kk v osobním vlastnictví, který se nachází v 1. patře cihlového domu ve vyhledávané lokalitě na ulici Porubská v Ostravě - Porubě.

Celková plocha bytu je 59 m<sup>2</sup>.

Byt je po rekonstrukci a je kompletně vybaven, včetně lednice, pračky a nábytku (vše, co je na fotografiích kromě postele). Byt disponuje kompletně vybavenou kuchyňskou linkou včetně myčky, v obývacím pokoji je sedací souprava s konferenčním stolem, u kuchyně pak jídelní set (stůl a židle). V koupelně se nachází jak sprchový kout, tak vana. Na chodbě se nachází prostorná vestavěná skříň.

Byt disponuje lodžii, na kterou se vstupuje z ložnice a balkonem, na který se vstupuje z obývacího pokoje.

V blízkosti veškerá občanská vybavenost (školka, škola, střední školy, obchody, lékárna, pošta, restaurace, kavárny, MHD).

Cena pronájmu je 11.000,- Kč měsíčně plus zálohy na služby ve výši 5.314,- Kč na jednu osobu. Elektřinu si nájemník přepisuje na sebe dle svých potřeb. Kauce ve výši dvou nájmů, provize RK ve výši 16.000,- Kč.

Majitel požaduje klidné, pracující nájemníky s pracovní smlouvou, bez exekucí či insolvenčí.

Velmi pěkné, klidné bydlení ve vyhledávané části města.

Pro více informací a prohlídku bytu mne kontaktujte.



Vyřizuje

**Mgr. Pavel Sporysch, MBA**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)