

## Prodej stavebního pozemku 772 m<sup>2</sup> / Uničov

78391, Uničov

**4 500 Kč**za m<sup>2</sup>

<b>Celková plocha:</b>	772 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Charakter okolní zástavby:</b>	obchodní a obytná	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte kompletně zasítovaný stavební pozemek, který by byl nachystaný na výstavbu Vašeho vysněného rodinného domu? V tom případě pro Vás máme přesně to pravé. Dovolujeme si Vám nabídnout pozemek o výměře 772 m<sup>2</sup> určený na stavbu rodinného domu nacházející se v nově vzniklé lokalitě v klidné části města Uničov, v bezprostřední blízkosti městského parku, která svým umístěním nabízí perfektní občanskou vybavenost (obchody, školky, školy, parkování, vlakové a autobusové nádraží, centrum města) a velmi dobré napojení na místní infrastrukturu. Pozemek je již kompletně zasítován, což zahrnuje připojení na městskou kanalizaci i vodovod, přípojku elektrické energie a přípravu optického kabelu. Samozřejmostí je zbudování nové příjezdové komunikace včetně veškeré infrastruktury, která již byla předána do vlastnictví města. Na pozemku můžete postavit jak přízemní bungalov, tak rodinný dům na patro. Zahrada domu bude mít krásný výhled do parku a bude orientována na jihozápad. Zajímá Vás to, ale nemáte představu jak by měl Váš dům vypadat? Nevíte jak vyřídit stavební povolení? Nevadí... I s tímto Vám rádi pomůžeme a celým procesem Vás provedeme krok po kroku, až ke kolaudaci domu.



Vyřizuje

**Nada Čunderlová****Tel.:** 585 430 430**GSM:** +420 603 177 771**E-mail:** [nada@metr2reality.cz](mailto:nada@metr2reality.cz)