

Prodej stavebního pozemku o velikosti 1274 m²

Pouzdrány

3 400 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha:	1 274 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitelů Vám nabízíme prodej rovinné stavební parcely o velikosti 1274 m² na okraji obce Pouzdrány. Pozemek je dle platného územního plánu určen pro výstavbu rodinných domů. V obci se nachází veškerá infrastruktura. Elektřina je u hranice pozemku. Voda je aktuálně v dosahu a hodnota vodovodní přípojky je zohledněna v nabídkové ceně. Podle územního plánu je plánovaná výstavba veřejného vodovodu i kanalizace. Aktuálně je odpad možný buď jímkou nebo ČOV s budoucím napojením na veřejnou kanalizaci. V obci je většina služeb a ZŠ. Obec leží u hlavního železničního spojení Břeclav-Brno. Vlakové spojení do Brna je 30 min a do Břeclavi také. Doba jízdy do Brna automobilem je 35 min. Makléř doporučuje tento stavební pozemek pro klidné rodinné bydlení v moderní vinařské obci na jihu Moravy.

V případě zájmu o prohlídku a nebo poskytnutí dalších informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Martin Sasínek**Tel.:** 602 580 267**GSM:** +420602580267**E-mail:** sasinek@fortunasro.cz