

Prodej skladovacího a výrobního areálu s pozemky 4 ha - Plzeňský kraj

Plzeň

25 000 000 Kč

za nemovitost

zvýhodněná cena při
splnění podmínek
uvedených níže

Plocha kanceláří:	1100 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji skladovací a výrobní areál o celkové výměře přibližně 4 ha v Plzeňském kraji. Nemovitost představuje zajímavou investiční příležitost pro společnosti hledající vlastní zázemí pro skladování, logistiku, lehkou výrobu nebo budoucí rozvoj podnikání.

Součástí prodeje je skladovací a administrativní budova o velikosti 640 m², kterou lze využít jako sklad, distribuční centrum, provozovnu nebo výrobní prostor.

Hlavní výhody

- Celková plocha pozemků cca 40 000 m² (4 ha)
- Skladovací a administrativní budova 640 m²
- Rozsáhlé manipulační a odstavné plochy
- Vhodné pro skladování, logistiku, distribuci nebo lehkou výrobu
- Dostatek prostoru pro další rozšíření areálu
- Výborná příležitost pro investory i firmy hledající vlastní zázemí

Dle územního plánu je 12 460 m² vedeno jako plochy smíšené výrobní, které umožňují využití pro výrobu, skladování, služby výrobního charakteru, parkoviště, účelové komunikace a související infrastrukturu.

Areál nabízí široké možnosti využití včetně skladovacích kapacit, logistického centra, distribučního skladu, venkovního skladování materiálů či techniky nebo budoucího rozšíření podnikatelských aktivit.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jan Kretek

Tel.: 608 666 555

GSM: +420 608 917 032

E-mail: jan.kretek@century21.cz