



Prodej - Byty

číslo zakázky: 3594

Prodej bytu 1+kk, balkon, Hradec Králové

Na Kotli, Hradec Králové

3 850 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji byt 1+kk v osobním vlastnictví v ulici Na Kotli v Hradci Králové. Byt o celkové výměře 29 m² (balkon 2,40 m² a sklep 1,03 m²) se nachází ve 3. nadzemním podlaží pětipodlažního panelového domu bez výtahu. Byt je po celkové rekonstrukci. Má zděné jádro, novou sanitu, obklady, novou kuchyňskou linku, vestavěnou skříň v chodbě a podlahy.

Byt je orientován na západní stranu s výhledem do zeleně. Dům, kde se byt nachází, je po celkové revitalizaci včetně vchodů, oken a stoupaček. Nízké náklady do 3.500,- Kč/měs. včetně elektřiny a plynu.

Dispozice bytu: vstupní chodba s úložnou skříň, koupelna se sprchou, umyvadlem, místem pro pračku a toaletou, obytný pokoj, ze kterého je vstup na balkon a oddělený kuchyňský kout.

V bytě je na podlaze PVC a dlažba. V bytě jsou nová plastová okna včetně vstupních dveří na balkon se žaluziemi. Topení v bytě je dálkové ústřední. Součástí bytu je malý sklep v přízemí domu a možnost využívání společné kolárny v domě. Parkování je bezplatné na přilehlých parkovištích v okolí domu.

Byt se nachází v místě s veškerou občanskou vybaveností, spoustou zeleně, zastávka MHD je přímo u domu, velmi dobrá dostupnost do centra města, nedaleko obchodní centrum FUTURUM. Byt je volný ihned po zaplacení.

Pro více informací a prohlídku volejte makléře.



Vyřizuje

Jana Hubáčková

Tel.: +420 607 725 254

GSM: +420 607 725 254

E-mail: hubackova@donetta.cz